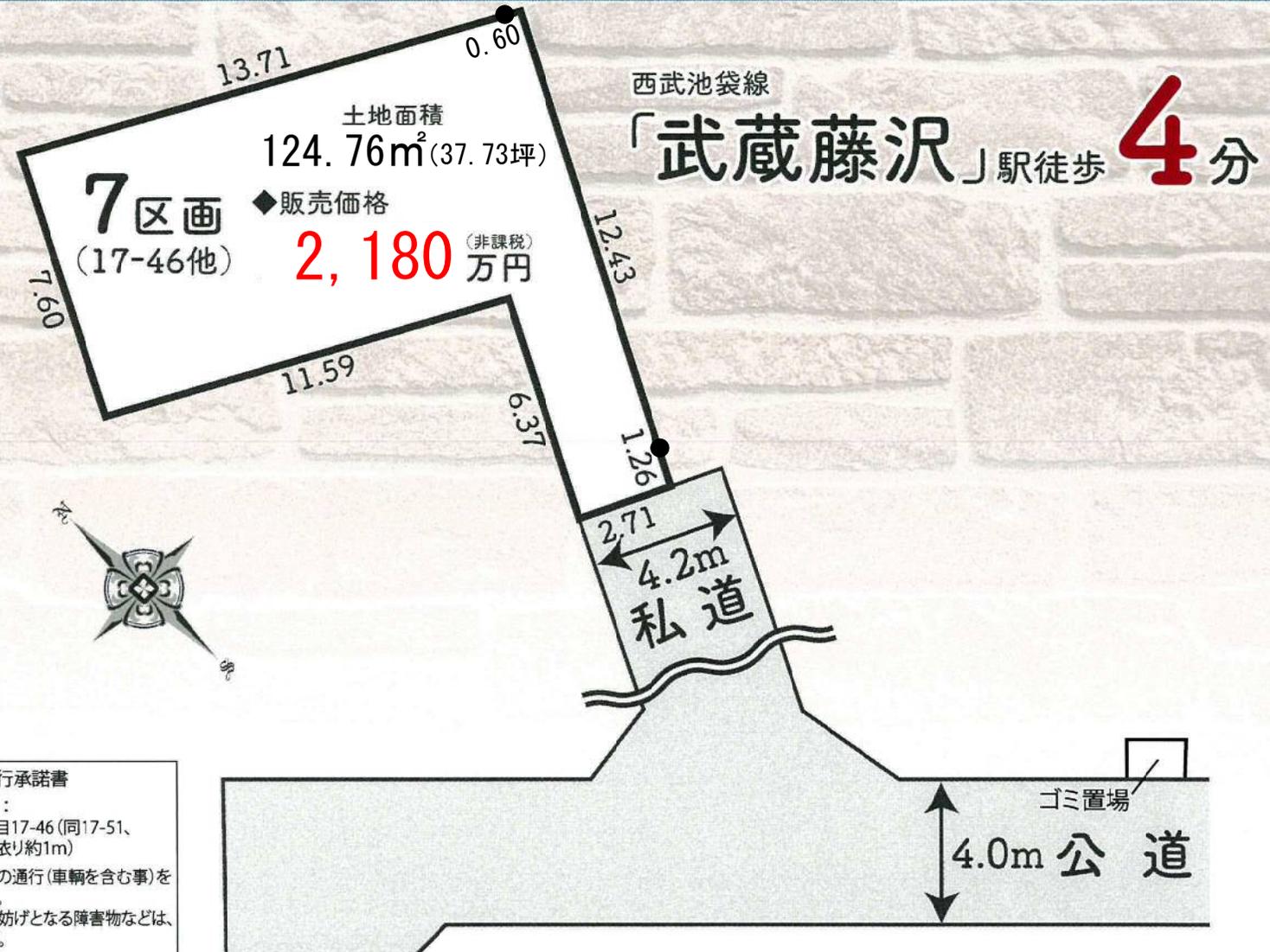


売地

# 入間市東藤沢2丁目

Irumashi higashifujisawa

## Access



**敷地通行承諾書**  
 土地の所在地(番地):  
 入間市東藤沢2丁目17-46(同17-51、17-57の接続部分依り約1m)  
 当敷地について、日常の通行(車輛を含む事)を承諾するものとします。  
 尚、当敷地上に通行の妨げとなる障害物などは、置かないものとします。

- 【物件概要】**
- 所在地 / 埼玉県入間市東藤沢2丁目17-46, 82, 83 (地番) 埼玉県入間市東藤沢2丁目3-11
  - 土地権利 / 所有権
  - 都市計画 / 市街化区域
  - 設備 / 上下水道・都市ガス
  - 現況 / 更地
  - 地目 / 宅地
  - 用途地域 / 第1種住居地域
  - 引渡日 / 5月決済※相談可能
  - 建ぺい率 / 60%
  - 容積率 / 200%
  - 接道 / 7区画: 南側約4.2m私有道
- ※ゴミ置場持分1.80㎡×1/7 ※私有道持分有 7.45㎡(7区画:位置指定道路第46号) ※7区画に通行承諾書の継承があります。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況優先いたします。

埼玉県知事(6)第18054号 公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会



# 有限会社 アペックス

〒359-1106 埼玉県所沢市東狭山ヶ丘1-12-20 インフィニットⅢ1F

TEL **04-2929-3030**

FAX **04-2929-3031**

URL <http://www.apex-m.co.jp/> E-mail [info@apex-m.co.jp](mailto:info@apex-m.co.jp)

広告掲載可  
承諾書不用

取引態様 ■売主  
 手数料 ■3%(税込)  
 担当者 ■森澤  
**建売用地求む!**